

УДК-913.1/913.8

Эсанов Назар Амантурдиевич
преподаватель кафедры “Географии”
Термезского государственного университета
Термез, Узбекистан

Худоёров Джумма Тиловмуродович
магистр Термезского государственного
университета
Термез, Узбекистан

ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

***Аннотация.** В данной статье описывается проводимая в Республике Узбекистан работа по организации и развитию городских поселений, в частности, современное состояние возникновения и развития городов Сурхандарьинской области по районам.*

***Ключевые слова.** Урбанизация, город, Сурхандарьинская область, район, поселок, село, типовое жилье, Термез, Денау, Шаргун.*

Esanov Nazar Amanturdievich
Lecturer at the Department of Geography
Termez State University
Termez, Uzbekistan

Khudoyorov Dzhumma Tilovmurodovich
Master of Termez State university
Termez, Uzbekistan

TRENDS IN DEVELOPMENT OF URBAN PLANNING OF SURKHANDARYA REGION

***Annotation.** This article describes the work carried out in the Republic of Uzbekistan on the organization and development of urban settlements, in*

particular, the current state of the emergence and development of cities in the Surkhandarya region by district.

Keywords. *Urbanization, city, Surkhandarya region, district, settlement, village, typical housing, Termez, Denau, Shargun.*

Урбанизация – это развитие городов, городской культуры и других специфических для города установок в развитии общества. Урбанизация обусловлена превращением сельских поселений в города, расширением пригородных территорий и миграцией сельского населения в города.

О состоянии урбанизации в стране Президент Шавкат Мирзиёев сказал в своем обращении к Олий Мажлису 28 декабря 2018 года: «Сегодня уровень урбанизации в стране составляет 35,5%, и если сейчас не принять необходимые меры, в ближайшее время этот показатель может снизиться. В связи с этим в центре внимания должно быть комплексное развитие не только городов со столицей и областными центрами, но и городов, расположенных в регионах. Нужно постепенно переходить от программ типового жилья в сельской местности к строительству многоэтажных домов в городах и поселках», — сказал он [1].

Указ Президента Республики Узбекистан Шавката Мирзиёева от 10 января 2019 года Постановление «О мерах по коренному совершенствованию процесса урбанизации» показаны основные направления мероприятий по интенсификации процесса урбанизации на основе реализации принципиально новой жилищной политики, использования опыта передовых стран в области градостроительства, создания условий для свободного переселения людей в города, а также внедрение рыночных механизмов в землепользование [2, 3].

Это означает, что адекватное регулирование процессов урбанизации предотвращает возникновение многих социально-экономических проблем. Потому что если процесс урбанизации недостаточно урегулирован, будет большая разница между населением городов и количеством существующей инфраструктуры, жилья, рабочих мест. Это приводит к росту цен и нехватке

жилья. В свою очередь, будут проблемы со здоровьем, отсутствие учебных заведений, безработица и ряд других проблем.

Поэтому особое внимание уделяется влиянию урбанизации на повышение уровня жизни во всех регионах страны, земельной реформе, жилищной политике, а также развитию урбанизации в стране до 2030 года, в том числе, образованного 6 марта 1941 года (с 29 июня 1925 года Сурхандарьинская округ, 25 января 1960 года присоединена к Кашкадарьинской области. Реорганизована как область в феврале 1964 года) Сурхандарьинской области [4].

Сурхандарьинская область расположена на юго-востоке республики, в Сурхан-Шерабадской долине. Граничит с Афганистаном по Амударье на юге, Таджикистаном на севере, северо-востоке и востоке, Туркменистаном на юго-западе и Кашкадарьинской областью на северо-западе. Его площадь составляет 20,1 тыс. км².

Перепись населения проводимы 1926 года зафиксировала 3 города в территории Сурхандарьинской области: Байсун с населением 3271 человек, Шерабад с населением 3151 человек и Термез с населением 10121 человек. Общая численность городского населения области составляла 16 543 человека, что составляет 8,3 % от общей численности населения области того периода [5].

По данным переписи населения 1939 года городское население области составляло 16,7 тыс. человек, абсолютный прирост составил всего 113 человек. Причиной такого «застоя» городского населения области в рассматриваемый период является повторное приведение населенных пунктов Байсун и Шерабад до уровня село, признанных не отвечающими требованиям градостроительства.

Между переписями 1939 и 1959 годов городское население Сурхандарьинской области значительно выросло, достигнув 64,9 тыс. человек, несмотря на негативные последствия военных лет. В этот период только Денау получил статус города. Статус поселков городского типа

получили такие населенные пункты, как Джаркурган, Кокайди, Лалмикор, станция Термез, Шаргун.

Соответственно доля городского населения в общей численности населения области увеличилась с 5,3% в 1939 году до 15,4% в 1959 году. В этот период только Учкизил утратило статус поселка городского типа.

К началу 1970-х годов общая численность населения городов Сурхандарьи составляла 106 000 человек, или 16 % от общей численности населения, в подчинении области находились два города - Термез и Денау, а также в составе области существовали восемь поселков городского типа, таких как Джаркурган, Хаудог, Кокайди, Лалмикор, Паттакесар, станция Термез, Шаргун и Кумкурган [6].

Таблица 1

Численность населения в городах Сурхандарьинской области

Название городов	Год образования (или год приобретения статуса города)	Население (в тысячи человек)			
		1959	1990	2000	2021
Термез	в 5 веке до нашей эры	22,1	75,0	113,5	182,7
Денау	1958	16,8	55,0	63,0	91,4
Байсун	1975	—	20,0	21,8	32,6
Джаркурган	1973	7,1	20,0	20,5	24,4
Кумкурган	1971	—	12,0	12,0	17,2
Шаргун	1973	—	9,0	12,0	12,9
Шерабад	1973	—	19,0	24,2	32,4
Шурчи	1976	-	16,0	20,5	28,0

Таблица составлена авторами на основе статистических данных

Сегодня Сурхандарьинская область включает 14 сельских округов (Ангорский, Бандиханский, Байсунский, Алтынсайский, Музрабат, Денау, Джаркурган, Кумкурган, Кызирик, Сариосиё, Термез, Узун, Шерабад, Шурчи), 8 городов (Термез, Байсун, Денау, Джаркурган, Кумкурган, Шерабад, Шурчи, Шаргун), насчитывается 112 населенных пунктов городского типа и 858 сельских населенных пунктов. Плотность населения здесь составляет 133,3 человека на 1 км².

Таблица 2

**Численность постоянных жителей городов и поселков
Сурхандарьинской области**

Наименование административно-территориальных единиц		Жители городов (в чел.)		Жители поселков городского типа (в чел.)		
район	город	2020 год	2021 год	Количества поселков городского типа	2020 год	2021 год
	Термез	179572	182776	-	-	-
Денау	Денау	89978	91492	11	46647	47815
Байсун	Байсун	32008	32657	4	15594	15990
Шерабад	Шерабад	31983	32456	7	26441	26940
Шурчи	Шурчи	27752	28033	10	45991	46884
Джаркурган	Джаркурган	24224	24475	5	20402	20790
Кумкурган	Кумкурган	16994	17238	11	60707	61696
Сариосиё	Шаргун	12862	12985	4	28380	28696
Алтинсай				14	70286	71885
Ангор				12	64782	65844
Бандихан				3	13475	13939
Музрабат				10	52174	53238
Кизирик				5	29791	30386
Термиз				7	23228	23857
Узун				9	40768	41142
Всего	8	415373	422112	112	538666	549102

Таблица составлена авторами на основе статистических данных

По состоянию на 1 января 2021 года общая численность населения Сурхандарьинской области составляет 2680,8 тыс. человек, из таблицы 2 видно, что в 8 городах проживает 422 112 человек или 15,74 % населения, в 112 населенных пунктах городского типа проживает 549 102 человека или 20,48 % населения. Уровень урбанизации составляет 36,22%.

Причина низкого уровня урбанизации, безусловно, связана с высокой рождаемостью и естественным приростом в сельской местности [7].

Наибольшее количество населенных пунктов городского типа согласно таблице 2 в таких сельских районах Сурхандарьинской области как Олтинсойского, Ангорского, Кумкурганского, Денауского районов.

Районами с наименьшим количеством населенных пунктов городского типа являются Бандиханский, Сариосийский и Байсунский районы.

Мы считаем, что в исследуемой области есть все возможности для развития городов, увеличения численности населения, а созданные условия в скором времени приведут к увеличению количества городов в Сурхандарьинской области.

Использованные источники:

1. Мирзиёев Ш.М. Обращение Президента Республики Узбекистан Шавката Мирзиёева к Олий Мажлису. – Т.: Узбекистан, 2018. – 80 с.
2. Приложение 1 к Указу Президента Республики Узбекистан от 7 февраля 2017 года «О Стратегии дальнейшего развития Республики Узбекистан» ПФ-4947 «Стратегия действий по пяти приоритетным направлениям развития Республики Узбекистан». Узбекистан в 2017-2021 годах» - [http: lex.uz](http://lex.uz) .
3. Указ Президента Республики Узбекистан от 10 января 2019 года № ПФ-5623 «О мерах по коренному совершенствованию процесса урбанизации».
4. Олимжонов О.О. Территории Узбекистана в годы независимости. — Т.: Шарк, 1996. — 240 с.
5. Сигов И.И., Межевич М.И. доктор Урбанизация и развитие регионального уровня. — М.: Наука, 1983. — 123 с.
6. Тожиева З.Н. Экономическая и демографическая статистика. – Ташкент, 2002. – 160 с.
7. Кадыров М.А. География городов. – Ташкент.: Lesson Press, 2019. – 116 с.