

*Назарова Е.В.*

*студент*

*Научный руководитель: Харьковская О.М., к.э.н.*

*Оренбургский государственный университет*

## **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

*Аннотация: В работе отражены объекты и элементы благоустройства территории. Представлены основные понятия, используемые в теме благоустройства и проведена их операционализация. Проведен краткий исторический экскурс по городскому планированию и благоустройству территорий в России XX века.*

*Ключевые слова: благоустройство территории, городская среда, городское планирование, озеленение, окружающая среда, муниципальная территория.*

**E.V. Nazarova**

**student**

**Scientific adviser: Kharkova O.M., PhD in Economics**

**Orenburg State University**

## **BASIC CONCEPTS AND ELEMENTS OF IMPROVEMENT OF THE TERRITORY**

*Abstract: The work reflects the objects and elements of the territory improvement. The basic concepts used in the improvement theme are presented and their operationalization is carried out. A brief historical excursion to urban planning and landscaping in Russia in the XX century was carried out.*

*Key words: landscaping, urban environment, urban planning, landscaping, environment, municipal territory.*

Благоустройство территории представляет собой комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по размещению и

проектированию объектов благоустройства. Благоустройство территории направлено на обеспечение и повышение качества уровня жизни граждан, привлекательности территории, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Федеральный закон N 131-ФЗ к вопросам местного значения относит благоустройство, а также озеленение территории поселения. В условиях глобализации благоустройство - это актуальное и важное направление устойчивого развития территорий, призванное обеспечить безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека. Полномочия в сфере благоустройства - это права и обязанности органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения в данной сфере. Согласно п. 25 ст. 16 Федерального закона N 131-ФЗ к вопросам местного значения городского округа относится утверждение правил благоустройства территории, которые устанавливают в том числе требования к содержанию земельных участков, зданий и сооружений.

Объектами благоустройства территории являются территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования [5, с. 75].

К элементам благоустройства территории относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения,

наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства – это термин, который устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления. Объектами нормирования благоустройства территории являются территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории [3].

Городской средой является совокупность объектов, которые создают пространства для функционирования граждан. Данная среда определяет уровень развития территории, качество жизни горожан, а также уровень развития в стране в целом [1, с. 41].

Благоустройство муниципальной территории заключается не только в строительстве зданий, это и социальная инфраструктура и транспортная и многие другие составляющие.

Основным предметом нашего исследования является реализация политики благоустройства муниципальной территории органами местного самоуправления: реализованные планы, внутренние дисциплинарные дискуссии и модели аргументации, а также акторы, участвующие в этих процессах.

Термин «городская среда» по-разному используется в разных языках и в разных средах. На немецком языке он относится к структурной форме города: спланированной, нарисованной и построенной. Однако, городская среда также относится к процессам и условиям производства, которые приводят к созданию городской структуры. Помимо этого, городская среда, включая городской дизайн и городское планирование относится к профессии, а также к науке, которая отражает все эти аспекты.

Городской дизайн в основном относится к разработке концепций городского развития или генеральных планов. Городское планирование относится к планированию проектов на различных уровнях городского развития, а также относится к производству городских пространств. Урбанизм, в свою очередь, относится к всеобъемлющей концепции, которая включает условия и процессы городского развития.

Отсутствие благоустройства городских территорий сдерживает развитие городской инфраструктуры, уменьшает безопасность граждан и препятствует социально-экономическому процессу города [4, с. 10].

Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству территорий возлагается, в пределах закрепленных правовыми актами территорий, на Управы административных округов, префектуры административных округов, балансодержателей, владельцев и арендаторов земельных участков.

Благоустройство территории – это задача, сочетающая науку и искусство. Городское планирование включает в себя идеи по организации территории города, с расположением различных средств [2, с. 80].

В течение первой половины XX века влияние планирования в России расширилось, поскольку различные национальные и местные законодательные акты все больше определяли новое развитие. Правительство стало непосредственно участвовать в обеспечении жильем рабочего класса, и решения, касающиеся размещения жилищного строительства, повлияли на рост городов и землепользования.

Центральное значение имело развитие социальной инфраструктуры, такой как строительство университетов. Строительство университетов, наряду с детскими садами, школами, спортивными сооружениями, больницами и местами отдыха, были центральной задачей властей.

Транспортная инфраструктура была еще одним важным аспектом программ модернизации городской среды. Например, великолепные

станции метро в Москве, которые были центральным проектом социалистического городского дизайна, позволили повседневно испытывать социалистические надежды на лучшее будущее. Также были спланированы и построены зеленые насаждения в больших масштабах. Самый известный парк Москвы – Центральный парк культуры и отдыха имени Горького.

В России существует свод правил о благоустройстве территорий, которые прописывают, каким образом и какими мероприятиями должна развиваться городская территория, включая инженерную подготовку к озеленению, обеспечение экологической составляющей и эстетической компоненты [3].

Пригодность для жизни всегда была тесно связана с природными факторами, такими как наличие воды, климатические условия и топография; но рост крупных промышленных городов за последние два столетия повысил осведомленность о городском загрязнении и его негативном воздействии, в частности, на жителей с низкими доходами. В результате городские реформаторы все чаще требовали улучшения городской среды и создания зеленых насаждений для здоровья и благополучия городских жителей. Многие реформаторы сравнивали города с организмами, а зеленые насаждения со столь необходимыми «легкими» этого городского организма.

Движение парков в России, которое позже было поддержано идеями социальной реформы, привело к включению парков и бульваров в комплексные планы города. Власти стараются сделать так, чтобы любые природно привлекательные объекты, такие как река, озеро или гора, близкие или отдаленные, служили прекрасному или живописному характеру городского места, адаптируя аранжировку к развитию их наиболее привлекательных сторон.

Таким образом, к элементам благоустройства территории относятся технические, конструктивные, планировочные и декоративные устройства, с помощью которых на территории создается привлекательная, удобная и безопасная среда.

#### **Использованные источники:**

1. Гулиев А. Н. Организационная структура органа местного самоуправления как основа управления территорией // Наука сегодня: постулаты прошлого и современные теории: Материалы VIII международной научно-практической конференции. 2017. С. 41-46.
2. Кузнецов В. В. Основы государственного и муниципального управления: учебное пособие. Ульяновск: УлГТУ, 2018. 113 с.
3. СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий / М.: Минстрой России, 2016. 37 с.
4. Теодоронский В. С., Боговая И. О. Ландшафтная архитектура с основами проектирования. М.: ФОРУМ, 2016. 287 с.
5. Чашин А. Н. Организационная основа местного самоуправления // Советник юриста. 2016. N 10. С. 72-86.