

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Доцент А.Р.Устабоев (Наманганский государственный технический университет)

BASIC PRINCIPLES OF URBAN PLANNING

Associate Professor A.R. Ustaboev (Namangan State Technical University)

Аннотация: В данной статье рассмотрены работа, быт и отдых луидей, проживающих в городе, организаций основного функционального содержания жизнедеятельности, жилых домов, промышленных зон, зон отдыха и производственного, научного, образовательного, жилищного, коммунального хозяйства, общественного отдыха, городского и освещены современные методы оценки эффективности внешнего транспорта, инженерного оборудования, благоустройства и озеленительных технологий.

Abstract: In this article, the work, life and recreation of people living in the city, organization of the main functional content of life activities, residences, industrial zones, recreation areas and industrial, scientific, educational, residential, communal services, public recreation, urban and modern methods of evaluating the efficiency of external transport, engineering equipment, landscaping and landscaping technologies are covered.

Ключевые слова: жилые зоны, промышленные зоны, рекреационные зоны, промышленность, наука, образование, жилье, коммунальное хозяйство, массовый отдых, городской и пригородный транспорт, инженерное оборудование, благоустройство и озеленение.

Жизнь, работа и отдых людей, проживающих в городе, составляют основной функциональный смысл его жизнедеятельности и определяют назначение и использование различных его частей, которые на функциональной основе различаются как жилые районы, промышленные зоны, места отдыха и другие. Однако пространственное распределение основных функциональных процессов по территории города довольно сложное и неоднозначное. В отдельных частях города может локализоваться какая-либо доминирующая функция, и территория приобретает монофункциональный характер. В других же частях объединяются несколько основных функций, и территория становится многофункциональной [1].

В данном случае решающим фактором является необходимость выделения определённой функции, требующей особых условий для её осуществления, или, наоборот, стремление реализовать в одной территории различные функции, взаимно дополняющие друг друга.

Динамика развития является важной характеристикой города как объекта проектирования. На различных этапах масштаб, темп и характер развития бывают неодинаковыми. Существуют периоды постепенного, плавного, эволюционного развития, а также периоды быстрого, иногда резкого роста, когда город получает мощные импульсы развития благодаря

строительству нового крупного предприятия, преодолению очередного рубежа освоения территории (возвведение больших мостов или водонепроницаемых дамб, создание намывных территорий), строительству скоростных транспортных линий и другим факторам [2].

Динамика развития города определяется масштабами и темпами экономического роста, научно-техническим прогрессом, характером расширения и изменениями в составе населения.

Функциональная организация города

Объектом планировочной организации является система городских территорий и структур: промышленные, научные, учебные, жилые зоны, коммунальные службы, места массового отдыха, городской и внешнетранспорт, инженерное оборудование, благоустройство и озеленение [3–4].

В градостроительстве территории города должна быть разделена на следующие основные зоны в соответствии с их функциональным назначением и особенностями использования: жилую, промышленную, коммунально-складскую, внешнетранспортную, общественные зоны отдыха, санитарно-защитную, а также — в крупных и крупнейших городах — общегородской центр.

За пределами города формируется пригородная зона, в которой размещаются места массового отдыха, крупные массивы зелёных насаждений и другие территории различного назначения. К городской территории также относятся другие земли, на которых расположены городские вспомогательные хозяйства, питомники, кладбища и т.п. Крупные больницы, высшие и средние специальные учебные заведения, научные центры, крупные спортивные сооружения могут размещаться отдельно от основных зон [5].

Исходя из необходимости создания наилучших условий для работы, жизни и отдыха населения, к основным задачам функциональной организации городской территории относятся:

1. согласованное размещение основных функциональных частей города — зон производства, жилых районов, общественных центров и мест отдыха относительно друг друга;
2. создание удобных связей между ними;
3. структурная организация каждой зоны, то есть организация системы жилых домов и микрорайонов в жилой зоне, научно-технических комплексов и предприятий в промышленных зонах, мест кратковременного и длительного отдыха в зонах отдыха и других элементов [6].

Вопросы функциональной организации городской территории можно разделить на общие, связанные с городом в целом, и местные, связанные со структурой каждой зоны [7–8].

К общим задачам относятся:

- рациональное размещение работников, то есть такое пространственное расположение промышленных и жилых территорий, при котором время и объём перемещений до работы минимальны по сравнению со всеми возможными вариантами;

Наиболее важные характеристики, определяющие типологию городов:

- национально-экономический профиль города,
- численность населения,
- происхождение, время существования и этапы развития (старый или новый город).

По экономическому профилю города делятся на: промышленные, портовые, курортные, железнодорожные узловые города, научные центры и другие.

Среди городов по административному, политическому и культурному значению выделяются: столицы, административные центры областей и районов, а также города областного подчинения [9–10].

Экономический профиль города определяет состав его производственной базы, особенности взаимного расположения функциональных частей, включая характерные сочетания промышленных и жилых территорий, промежуточные пространства, характер транспортных связей, а также многие другие особенности планировочной организации. Связь между профильностью города и его планировочной структурой определяет отдельное типологическое направление в градостроительном проектировании.

В нормативной и методической литературе по градостроительству важно знать о наличии специальных требований и рекомендаций по проектированию промышленных городов, научно-производственных центров, курортных городов и других типов городов, а также использовать их в практической работе (в том числе в учебном проектировании) [11–13].

Основной типологической характеристикой города является его население. Обычно города подразделяются на следующие группы (в тысячах человек):

- Крупнейшие города: более 1000
- От 500 до 1000
- Очень большие города: 250–500
- Большие города: 100–250
- Средние города: 50–100
- Малые города: до 50

Основные принципы градостроительства

Общей основой различной градостроительной деятельности по созданию новых городов, реконструкции и обновлению существующих является единая концепция формирования архитектурно-планировочной структуры современного города. В общем понимании архитектурно-планировочная структура города означает размещение зон для производства, жилья, общественных центров и зон отдыха на его территории, создание

системы связей между ними и структурную организацию каждой зоны. Это объединяется в единое целое с архитектурной композицией городского плана [14].

Единая концепция «архитектурно-планировочной структуры города» раскрывается через набор принципов его строительства.

Функционализация

Современный город — это сложный комплекс территорий и сооружений, занятых промышленными предприятиями, жилыми массивами, общественными центрами, открытыми зонами отдыха, транспортной и инженерной инфраструктурой [15–16].

Основные функции города устойчиво реализуются на его территории, и их последующее изменение достаточно сложно. Поэтому первым принципом, который вводит порядок и систему в планировочную организацию города, является функциональное районирование — разделение города на части различного назначения на основе ведущей функции (труд, социальная жизнь, повседневная жизнь, отдых).

Разделение города на части для различных целей и функциональных зон свидетельствует об успешности социальной организации труда, жизни и отдыха граждан, одновременно усиливая проблему планировочной целостности города. Ни одна из отдельных функций города не существует самостоятельно. Чередование рабочих, повседневных и досуговых циклов составляет основу городского образа жизни [17–19].

Поэтому планировочную структуру города нельзя сводить только к функциональным зонам и их элементам.

В социальной, функциональной, архитектурной и композиционной интеграции современного города наибольшую роль играет система взаимосвязанных общественных центров, включая городской и специализированные центры, планировочные центры и жилые районы, промышленные зоны и зоны отдыха, а также общественные центры местного значения (микрорайоны и другие) [20].

Городской транспорт и планировочная структура

Улично-дорожная сеть является наиболее важной системой, объединяющей город в единый функциональный и планировочный комплекс. Она состоит из сети местных улиц и дорог, а также системы магистральных улиц и дорог, соединяющих жилые районы с городским центром, промышленными зонами, железнодорожными станциями, городскими и районными стадионами и парками, специализированными центрами. Система магистральных улиц является основой всей транспортной и планировочной организации города, включая его связи с другими городами и пригородом [21].

Использованная литература:

1. Nazarov, A., & Ustaboev, A. (2021). METHOD OF DETERMINATION OF PUBLIC PASSENGER TRANSPORT INTERVAL FOR" CRITICAL

- SITUATIONS". Harvard Educational And Scientific Review, 1(1).
2. Nazarov, A., & Ustaboev, A. (2022). Selection of rational order of buses in traffic routes. Harvard Educational and Scientific Review, 2(1).
 3. Ustaboev, A. N. A. (2020). Tirbandlik sabablari va uni oldini olish. NTJ NamITI, 5(1), 292-296.
 4. Назаров, А. А., & Устабоев, А. Р. (2020). Пути оптимизаций городского пассажирского транспорта в узбекистане. In АКТУАЛНЫЕ ВОПРОСЫ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ МОБИЛЬНОЙ ТЕХНИКИ (pp. 231-236).
 5. Normirzayev, A., Ustaboyev, A., Ataxonov, X., & Mamadalimov, A. (2021). YO'L GIPNOZIGA OLIV KELADIGAN OMILLAR. МЕХАНИКА ВА ТЕХНОЛОГИЯ ИЛМИЙ ЖУРНАЛИ.– 2021, 4, 42.
 6. Устабоев, А., Атаканов, Х., & Нормирзаев, А. (2021). МУЛТИМОДАЛ ТАШИШЛАР НАҚИДА ТУШУНСА.
 7. Атаконов, Х., Хидиров, У., & Устабоев, А. (2018). РАЗРАБОТКА ПРОГРЕССИВНЫХ СИСТЕМ СТРАТЕГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ В ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОМ КОМПЛЕКСЕ ГАО" НАМАНГАНАВТОЙОЛ". Мировауа наука, (6), 89-92.
 8. Nazarov, A., & Ustaboyev, A. (2021). CRITERIA FOR ASSESSING THE PROVISION OF TRANSPORT SERVICES TO PASSENGERS IN THE URBAN COMMUNITY. The Scientific Journal of Vehicles and Roads, 2021(2), 23-26.
 9. Мамаджонов, Х., Устабоев, А., & Атаконов, Х. (2023). ЛОГИСТИК ТИЗИМЛАРДА ТАШИШ ЖАРАЁНИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ МЕХАНИЗМЛАРИ. *Current approaches and new research in modern sciences*, 2(1), 137-141.
 10. Ataxonov, X. (2022). ЛОГИСТИК КОНЦЕПЦИЯЛарни АНАМИУАТИ. *Scienceweb academic papers collection*.
 11. RAXIMJONOVICH, U. A. (2022). Logistikani tashqi rivojlanishi (paradigmalar). *Scienceweb academic papers collection*.
 12. Мамиров, У. (2023). Namangan shahar atrofi yo‘nalishlarda yo‘lovchilar oqimining tahlili. *Механика и технология*, (Спецвыпуск 1 (4)), 160-166.
 13. Norov, S., Zokirova, D., Muzaffarova, N., Ustaboev, A., & Madraximov, A. (2023). Theoretical preconditions for determining the utilization coefficient of shift time when using planning machines. In *E3S Web of Conferences* (Vol. 390). EDP Sciences.
 14. RAXIMJONOVICH, U. A. (2017). Покрытие повышение долговечности высоконаполненных композиционных полимерных материалов для автомобильных дорог. *Scienceweb academic papers collection*.
 15. Ataxonov, X. (2023). Dinamika razvitiya obyoma perevozok i gruzaoborota Uzbekistana za period 2012-2022. *АВТОТРАКТОРОСТРОЕНИЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ*.
 16. RAXIMJONOVICH, U. A. (2023). Shahar jamoat yo‘lovchi transporti

faoliyatining mavjud holati va rivojlantirish yo'llari. **ХАЛQАРО ИЛМИЙ-ТЕХНИК АНЖУМАНИ “АВТОМОБИЛ ЙО‘ЛАРИДА ИНСОН ХАВФСИЗЛИГИНИ ТА МИНЛАШНИНГ ИННОВАЦИОН УСУЛЛАРИ”.**

17. Nazarov A. ЛОГИСТИКА ТИЗИМИ ФАОЛИУАТИНИНГ УСЛУБИЙ ТАМОЙИЛЛАРИ ВА УНИНГ БУГУНГИ ХОЛАТИ //Scienceweb academic papers collection. – 2022.
18. RAXIMJONOVICH U. A. Ko'cha-yo'l tarmoqlarida avtomobillar va piyodalar harakatini modellashtirish //ЙО‘Л НАРАКАТИ ХАВФСИЗЛИГИНИ ТА МИНЛАШНИНГ ДОЛЗАРБ МУАММОЛАРИ ВА БУ СОНАДА НУҚУҚБУЗАРЛИКЛАРНИНГ ПРОФИЛАКТИКАСИ. – 2021.