

# RESPUBLIKAMIZDA INVESTITSION LOYIHALARNI BAHOLASH VA SAMARADORLIGINI TAHLIL QILISH

Usmonova Vasila Botirovna

Mirzo Ulug'bek nomidagi O'zbekiston Milliy universiteti Jizzax filiali Iqtisodiyot va turizm kafedrasida stajyor-o'qituvchisi

**Annotatsiya:** Mazkur maqolada investitsiyalardan samarali foydalanishni boshqarishning amaldagi holatini tahlil qilish va investitsion loyihalarni baholash haqida ma'lumotlar berilgan.

**Kalit so'zlar:** Iqtisodiyot, investitsiya, yalpi hududiy mahsulot, loyiha, mamlakat iqtisodiyoti, tadbirkorlik faoliyati, xorijiy va mahalliy investorlar.

**Abstract:** This article provides information on the analysis of the current state of management of the effective use of investments and the evaluation of investment projects.

**Key words:** Economy, investment, gross regional product, project, country's economy, entrepreneurship, foreign and local investors.

So'nggi davrda jahon mamlakatlarida hududlar iqtisodiyoti o'rtasidagi nomutanosibliklar kuchayib bormoqda. Ilg'or mamlakatlarda aholi jon boshiga to'g'ri keluvchi real yalpi hududiy mahsulot hajmi bo'yicha rivojlanish darajasi jihatidan eng yuqori va eng past 10 foizlikka kiruvchi hududlar o'rtasidagi o'rtacha tafovut ortib borib, oxirgi o'n yillikda 1,7 martani, rivojlanayotgan mamlakatlarda esa ushbu tafovut aytilgan davrda 3,2 martani tashkil etgan. Ba'zan iqtisodiy salohiyat bo'yicha mamlakatlar ichidagi hududlar o'rtasidagi farq mamlakatlar o'rtasidagi farqdan katta bo'lmoqda<sup>1</sup>.

Iqtisodiyotda investitsiya loyihalarining qoplanish muddatlari tashkiliy-uslubiy mezonlarini noaniq to'plamlar nazariyasi asosida yaxshi, o'rta va yomon darajalarda baholash hamda tahlil qilish metodikasini takomillashtirish natijasida ularning qoplanish muddatlarini tahlil qilish va aniq mezonlar asosida baholanadi (1-rasm).

---

<sup>1</sup><https://blogs.imf.org/2019/10/09/widening-gaps-regional-economies>

<b>Investitsion loyihalarni baholash mezonlari</b>	
Amalga oshiriladigan loyihani baholashga imkon beruvchi maqsadli mezonlar	Loyihalar orasidan maqbul bo'lganini tanlashga imkon beruvchi mikdoriy mezonlar (moliyaviy-iqtisodiy)
Me'yoriy mezonlar (huquqiy), ya'ni milliy, xalqaro huquq, standart talabi, konventsiyalar va boshqalar. Ilmiy-texnik va bozor mezonlari	Loyiha qiymati. Ishlab chiqarish mezonlari. Foyda. Rentabellik.
Sarflangan kapitalning qoplanish vaqti	Tavakkalchilik va moliyaviy oqibatlar
Loyihaning uzoq muddatli rivojlanish istiqboli maqsadlariga	Foyda ko'rsatkichining mo'ljallanayotgan davr, muhit o'zgarishi va loyihani baholashdagi xatoliklariga ko'ra tarkib topishi
<b>1-rasm. Investitsiya loyahasini baholashda foydalaniladigan mezonlar<sup>2</sup></b>	

Mamlakat iqtisodiyotida tadbirkorlik faoliyatini erkinlashtirish, xorijiy va mahalliy investorlar uchun qulay investitsiya muhitini shakllantirish, hududlarning investitsiyaviy jozibadorligini oshirish, investitsiya muhitini rivojlantirish, real amaliyotda yuzaga kelayotgan muammoli vaziyatlarni o'z vaqtida aniqlab, bartaraf etish mumkin bo'lgan iqtisodiy platformani yaratishga erishish islohotlarning bosh omili bo'lib qolmoqda. Bu borada olimlarning fikrlariga e'tibor qaratsak, A.M.Sodiqovning yondashuviga ko'ra, muayyan mintaqada investitsiya salohiyati undagi tabiiy-resurs, ishlab chiqarish, iste'mol, infratuzilma, innovatsiya, mehnat, institutsional, moliyaviy salohiyat bilan aniqlanadi<sup>3</sup>. Uning tadqiqotlarida keltirilishicha, faqatgina mintaqaning tabiiy-iqtisodiy, demografik, ekologik va boshqa sharoitlarini har tomonlama hisobga olibgina kapitalni jalb qilishdan kutilayotgan samaraga erishish va uni iqtisodiyotni jadal rivojlantirishga yo'naltirish mumkin. MDH davlatlari olimlaridan biri D.D.Dengin esa<sup>4</sup> "...investitsiya salohiyatini mintaqaning

<sup>2</sup> Tadqiqotlar asosida muallif tomonidan tuzildi

<sup>3</sup> Садыков А.А. Основы регионального развития: теория, методология, практика//Монография. Ташкент. «IQTISOD-MOLIYA», 2005. С. 198 – 201

<sup>4</sup> Денгин Д.Д. Региональный инвестиционный потенциал: пути изучения и проблемы использования // Экономический журнал. 2009. Т. 16. № 2. С. 50–56.

makroiqtisodiy xususiyati sifatida bilib, o‘z ichiga iqtisodiy-geografik sharoiti, hududning ishlab chiqarish omillari bilan to‘yinganligi, aholi turmush darajasi, ularning iste‘mol talabi kabi omillarni qamrab olishini ta’kidlaydi.

Investitsiyalarning samaradorligini baholashda investitsiya normasi, investitsiya multiplikatori, investitsiya akseleratori, ICOR koeffitsienti, investitsiya qaytimi koeffitsientidan foydalanish maqsadga muvofiq. Mazkur ko‘rsatkichlarni tanlashdan maqsad ular investitsiyalarning hajm miqdoriy o‘zgarishini emas, balki ularning o‘zgarishi iqtisodiyotga qanchalik samara bera olishini ifodalashga xizmat qiladi.

O‘zbekiston hududlariga 2010-2022 yillar davomida kiritilgan investitsiyalarning iqtisodiyotga nisbatan ko‘lami va samaradorlik darajasini ko‘rsatuvchi investitsiya normasi, investitsiya multiplikatori, iqtisodiy salohiyatdan foydalana olish indeksi salmoqli yuqori bo‘lgan mintaqalar qatoridan Qoraqalpog‘iston Respublikasi, Buxoro viloyati, Qashqadaryo viloyati, Toshkent shahri, Sirdaryo viloyati kabi hududlar joy olgan (2-jadval).

## 2-jadval

### O‘zbekiston hududlarida 2010-2022 yillarda o‘rtacha investitsiya samaradorligi ko‘rsatkichlarining o‘zgarishi<sup>5</sup>

№	Investitsiya normasi	Investitsiya multiplikatori	Iqtisodiy salohiyatdan foydalana olish indeksi
<b>Yuqori ko‘rsatkichga ega hududlar</b>			
1.	Qoraqalpog‘iston Respublikasi	61,2	Buxoro 2,44
2.	Buxoro	48,3	Qoraqalpog‘iston Respublikasi 1,43
3.	Qashqadaryo	45,1	Qashqadaryo 0,81
4.	Sirdaryo	35,2	Toshkent vil. 0,80
5.	Toshkent sh.	35,2	Toshkent sh. 0,67
<b>O‘rtacha ko‘rsatkichga ega hududlar</b>			
6.	Navoiy	32,5	Respublika 0,63
7.	Jizzax	30,9	Andijon 0,61
8.	Namangan	28,7	Samarqand 0,57

<sup>5</sup>O‘zbekiston Respublikasi Davlat statistika qo‘mitasi ma’lumotlari asosida hisoblangan

9.	Surxondaryo	28,0	Farg‘ona	0,55	Surxondaryo	1,06
10.	<b>Respublika</b>	<b>25,9</b>	Namangan	0,43	Toshkent vil.	0,95
11.	Toshkent vil.	24,6	Surxondaryo	0,40	Xorazm	0,94
<b>Nisbatan past ko‘rsatkichga ega hududlar</b>						
12.	Xorazm	23,9	Sirdaryo	0,39	Samarqand	0,92
13.	Samarqand	23,4	Jizzax	0,33	Farg‘ona	0,79
14.	Farg‘ona	20,3	Navoiy	0,31	Andijon	0,67
15.	Andijon	17,4	Xorazm	0,29		

Mazkur hududlarda investitsiya samaradorligi yuqori bo‘lish bilan birga ishlab chiqarishning kapital sig‘imi ham katta bo‘lgani uchun ularning ICOR koeffitsienti ham baland bo‘lgan. Andijon, Farg‘ona, Samarqand, Xorazm viloyatlarida esa so‘nggi o‘n yillikda investitsiya faolligi past bo‘lgani sababli ularda investitsiya normasi 17,4-23,9 qiymatga ega bo‘lgan. Investitsiya multiplikatori bilan tavsiflanuvchi investitsiyalar iqtisodiy samaradorligi esa Xorazm, Navoiy, Jizzax va Sirdaryo viloyatlarida nisbatan past bo‘lgan. 2010-2022 yillarda Samarqand, Farg‘ona va Andijon viloyatlari esa o‘z iqtisodiy ko‘lamiga mos ravishda investitsiyalar jalb qila olmaganlar. Andijon, Farg‘ona, Xorazm va Samarqand viloyatlariga o‘zlashtirilayotgan investitsiyalar asosan mehnat sig‘imi yuqori tarmoqlarga yo‘naltirilgan.

“Har qanday korxonada samarali investitsiya tanlovi borasida ma’lum muammolarga duch kelishi mumkin. Shu bois, ushbu tanlovning olib borilishi rejalashtirilgan moliyaviy resurslar hajmiga mos kelishi talab etiladi. Investitsiya jozibadorligi loyihalar samaradorligi bilan uzviy bog‘liq, ya’ni investitsiya portfelida, birinchi navbatda, samarali investitsiya loyihalari o‘rin oladi. Xususan, amaliyotda investitsiya loyihalarini joylashtirish ko‘plab bosqichlarda amalga oshirilishini talab etadi. Korxonalarda investitsiya portfelini shakllantirishda loyiha samaradorligini baholash quyidagi usullar orqali aniqlanadi: vaqt omili hisobga olinmagan – oddiy, ya’ni statistik usullar; istiqboldagi tushumlarini diskontlashga asoslangan va davriy qiymatni o‘zida mujassamlashtirgan yangi dinamik usullar.

Mamlakatimizda oqilona investitsiya siyosatini olib borish va hududlarga investitsiyalarni faol o'zlashtirish hamda ulardan samarali foydalanish uchun zarur shart-sharoitlar yaratishda dastlabki bosqichda uzoq muddatga mo'ljallangan Mintaqaviy siyosat umumrespublika konsepsiyasini ishlab chiqish maqsadga muvofiqdir. Mazkur umumrespublika konsepsiyasi esa alohida mintaqalar doirasida uzoq muddatli ijtimoiy-iqtisodiy rivojlantirish konsepsiyalarini ishlab chiqishda ustuvor yo'nalishlar va asosiy maqsadlarni aniqlashga asos bo'ladi. Keyingi bosqichlarda esa mintaqalar ijtimoiy-iqtisodiy rivojlantirish konsepsiyalari asosida hududlar investitsiya strategiyalarini ishlab chiqish tavsiya etiladi.

Har qanday loyihani muvaffaqiyatli amalga oshirish uchun investitsion resurslar zarur bo'ladi. Lekin uning o'zi etarli emas, korxonalar zarur investitsion resurslarga ega bo'lish bilan birga, ulardan samarali foydalana olishi ham lozim. Zero, har qanday biznesda birinchi vazifa mavjud resurslardan unumli foydalana olishdan iboratdir.

#### Foydalanilgan adabiyotlar:

1. Усмонова В. ХУДУДЛАРДА ИНВЕСТИЦИЯЛАР САМАРАДОРЛИГИНИ ОШИРИШ //Economics and education. – 2022. – Т. 23. – №. 6. – С. 70-74.
2. Усмонова В. Б. ХУДУДЛАР ТАРАҚҚИЁТИДА РАҚАМЛИ ИҚТИСОДИЁТ РИВОЖЛАНИШИНИНГ ЎЗИГА ХОС ХУСУСИЯТЛАРИ //Current Issues of Bio Economics and Digitalization in the Sustainable Development of Regions (Germany). – 2022. – С. 139-143.
3. Usmanova V. INCREASING INVESTMENT ATTRACTIVENESS IN THE DEVELOPMENT OF THE NATIONAL ECONOMY //International Journal of Advance Scientific Research. – 2023. – Т. 3. – №. 05. – С. 131-138.
4. Usmonova, V., & Esanov, H. (2023). THE EXISTING INVESTMENT ENVIRONMENT IN THE CONSTRUCTION SECTOR OF THE REPUBLIC OF UZBEKISTAN. *Science technology&Digital Finance*, 1(4), 31-40.